

ПРОТОКОЛ
Заседания градостроительной комиссии
Сельского поселения Усть-Юган

24.11.2021

№ 4

п. Усть-Юган

На заседании комиссии присутствовали:

1. В.А. Мякишев – председатель комиссии, глава с. п. Усть-Юган;
2. Е.Г. Антошкина – секретарь комиссии, специалист по благоустройству и землепользованию

Члены комиссии:

1. Н.А. Щербакова – заместитель председателя комиссии, заместитель главы поселения Усть-Юган;
2. А.В. Фоминых – председатель комитета по градостроительству;
3. А.Х. Богданова – начальник отдела подготовки градостроительной документации;
4. Т. А. Комиссарова – начальник отдела землепользования;

Повестка дня:

Внесение изменений в проект планировки и проект межевания, утвержденный от 11.01.2019 № 02-па «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории предназначенной для объектов местного значения сельского поселения Усть-Юган», в связи с несоответствием координат земельных участков и фактическому расположению, а также земельных участков не соответствующих правилам землепользования и застройки сельского поселения Усть-Юган.

Решили:

1. Признать не подлежащим к применению проект планировки и проект межевания от 11.01.2019 № 02-па «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории предназначенной для объектов местного значения сельского поселения Усть-Юган» в части кадастрового квартала 01:01:02(3) п. Юганская Обь, на основании обращения Саламатина Ю. В.
2. Проект планировки и проект межевания от 11.01.2019 № 02-па «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории

предназначенной для объектов местного значения сельского поселения Усть-Юган» признать не подлежащим к применению в части кадастрового квартала 03:01:04(2) п. Усть-Юган, на основании заявления Захарова В. Ю.

3. Признать не подлежащим к применению проект планировки и проект межевания от 11.01.2019 № 02-па «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории предназначенной для объектов местного значения сельского поселения Усть-Юган» в части кадастрового квартала 01:01:07 (1), а также в части кадастрового квартала 01:01:03(1) и 01:01:03(2) т.к. ПП и ПМ не соответствует ПЗЗ утвержденным Решением Совета депутатов от 11.09.2020 № 161 «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Усть-Юган от 28.12.2012 № 276 «О землепользовании и застройке территории муниципального образования сельское поселение Усть-Юган».

Результат голосования:

Единогласно.

Председатель комиссии



В. А. Мякишев

Заключение
о результатах заседания Градостроительной комиссии
сельского поселения Усть-Юган

24.11.2021

№ 4

п. Усть-Юган

Заседание Градостроительной комиссии проведено в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», постановления администрации сельского поселения Усть-Юган от 10.09.2018 № 175-па «О градостроительной комиссии сельского поселения Усть-Юган», постановления Главы сельского поселения Усть-Юган от 18.11.2021 № 24-пг «О назначении заседания Градостроительной комиссии», Уставом сельского поселения Усть-Юган.

Темой заседания Градостроительной комиссии является:

Внесение изменений в проект планировки и проект межевания, утвержденный от 11.01.2019 № 02-па «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории предназначенной для объектов местного значения сельского поселения Усть-Юган», в связи с несоответствием координат земельных участков фактическому расположению земельных участков под объекты индивидуального строительства

Целью проведения заседания Комиссии является:

Рассмотрение заявлений поступивших от жителей сельского поселения Усть-Юган, о несоответствии координат земельных участков фактическому расположению.

По результатам заседания Комиссии решено:

На основании Градостроительного кодекса, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь постановлением администрации сельского поселения Усть-Юган от 10.09.2018 № 175-па «О Градостроительной комиссии сельского поселения Усть-Юган», членами Градостроительной комиссии принято решение:

1. Признать не подлежащим к применению ПП и ПМ в части кадастрового квартала 01:01:02(3) п. Юганская Обь, в части кадастрового квартала 03:01:04(2) п. Усть-Юган: в связи с несоответствием координат земельных участков и фактическому расположению.

Признать не подлежащим к применению ПП и ПМ в части кадастрового квартала 01:01:07(1);01:01:03(1);01:01:03(2) с несоответствием проекта планировки и проекта межевания, установленным правилам землепользования и застройки сельского поселения Усть-Юган.

2. Направить протокол заседания Градостроительной комиссии в адрес председателя комитета по градостроительству администрации Нефтеюганского района.

Председатель комиссии



В. А. Мякишев